

Z á p i s n i c a

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malá Čausa v roku 2024,
konaného dňa 19. 2. 2024

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

- Program :
1. Otvorenie
 2. Schválenie programu zasadnutia
 3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
 4. Schválenie návrhovej komisie
 5. Kontrola plnenia uznesení
 6. Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Čausa č. 1/2024 o tvorbe, ochrane a údržbe zelene
 7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Čausa č. 2/2024 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy zriadenej obcou Malá Čausa
 8. Zásady hospodárenia s majetkom obce Malá Čausa
 9. Informácie starostu
 10. Rôzne
 11. Diskusia
 12. Záver

K bodu 1/ **Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Čause otvoril a viedol Jozef Krpelan, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Podľa prezenčnej listiny z pozvaných 5 poslancov sú prítomní 4 poslanci, p. Beláková sa ospravedlnila. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K bodu 2/ **Schválenie programu zasadnutia**

Jozef Krpelan, starosta obce prečítal prítomným návrh programu zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malá Čausa.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško,
Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 3/ **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určuje za zapisovateľku zápisnice - Ing. Ivetu Ľahkú a za overovateľov zápisnice – p. Ľubomíra Matiašku a p. Jána Ľahkého.

K bodu 4/ **Schválenie návrhovej komisie**

Návrhová komisia – Anna Kollárová,
Ladislav Mokrý.

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení – p. Anna Kollárová a p. Ladislav Mokrý.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško,
Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 5/ Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení z posledného zasadnutia urobil Jozef Krpelan, starosta obce a skonštatoval, že na poslednom OZ neboli prijaté žiadne ukladacie uznesenia.

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

K bodu 6/ Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Čausa č. 1/2024 o tvorbe, ochrane a údržbe zelene.

Hlavný kontrolór v spolupráci s Ing. Ľahkou pripravili návrh VZN obce Malá Čausa č. 1/2024, ktorý upravuje pôsobnosť obce, ako aj práva a povinnosti v procese tvorby, ochrany a údržby zelene a jej príslušenstva, pri ochrane a výrube drevín, náhradnej výsadbe a finančnej náhrade na území obce Malá Čausa. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a v CUET od 2.2.2024 a do dnešného dňa neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky, preto hlavný kontrolór navrhol poslancom VZN č. 1/2024 schváliť v znení ako bol zverejnený návrh.

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Čausa č. 1/2024 o tvorbe, ochrane a údržbe zelene.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško,
Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 7/ Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Čausa č. 2/2024 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy zriadenej obcou Malá Čausa.

Obecný úrad vypracoval nový návrh VZN č. 2/2024, ktorým sa zvyšuje príspevok zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou Malá Čausa na sumu 40,- eur za jedno dieťa, tento návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a v CUET po dobu 15 dní a neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky od občanov.

Poplatok je potrebné zvýšiť nakoľko sa navýšili výdavky na prevádzku materskej školy, prišla vyúčtovacia faktúra za plyn kde je nedoplatok 9 000,- Eur a taktiež iné náklady sa zvýšili.

Uznesenie č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo

1. ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Čausa č. 1/2023 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy zriadenej obcou Malá Čausa a

2. schvaľuje VZN č. 2/2024 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy zriadenej obcou Malá Čausa, s účinnosťou od 1.3.2024.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško,
Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 8/ **Zásady hospodárenia s majetkom obce Malá Čausa**

Starosta obce predložil poslancom vypracované Zásady hospodárenia s majetkom obce kde obecné zastupiteľstvo bližšie určuje spôsob hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malá Čausa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Tento návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a v CUET po dobu 15 dní a neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky od občanov. So zásadami oboznámil poslancov Ing. Peter Vido, hlavný kontrolór obce.

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Zásady hospodárenia s majetkom obce Malá Čausa.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško,
Ján Láhký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 9/ **Informácie starostu**

- obec získala dotáciu na kamerový systém do obce vo výške 2 240,-Eur, ktorú je potrebné vyčerpať do konca marca 2024. Starosta dal vypracovať cenovú ponuku na dve miesta kde by ich bolo vhodné umiestniť, jedno je v okolí kultúrneho domu a druhé by monitorovalo futbalové ihrisko, avšak celkove náklady by boli až cca 4 000,- Eur. Poslanci navrhli, aby sa v prvej etape umiestnili len v okolí kultúrneho domu, aby boli nižšie náklady.
- na úrovni MAS boli schválené finančné prostriedky vo výške 50 000,-Eur na opravu tribúny, ešte prebieha kontrola na ministerstve.
- taktiež ostali pre obec Malá Čausa v MAS voľné finančné prostriedky o ktoré sa chceme uchádzať s projektom na vybudovanie pódia na malom futbalovom ihrisku kde sa koná Vatra, taktiež by sa vybuďovala spevnená plocha na sedenie, alebo tancovanie.
- hlavný kontrolór vysvetlil poslancom, že na to boli v minulosti vypracované projekty a obec žiadala dotáciu, ale nebola nám schválená, takže projekty sa môžu použiť aj teraz. Je možné do nich nahliadnuť na obecnom úrade.
- tento rok je v pláne pokračovať pri budovaní chodníkov na miestnom cintoríne, materiál je už zakúpený.
- starosta informoval poslancov, že za rok 2023 mala obec 46,724%-nú mieru vytriedenia odpadov, čo predstavuje 155,204 ton odpadu, vyzdvihol prínos Turistického klubu MaČa, ktorý svojou činnosťou značne (zberom starého železa) prispeli k tejto výške.
- v sále kultúrneho domu sú namontované nové dvere,
- starosta sa zúčastnil na zasadnutí ZMOHN, kde sa okrem iného preberala aj otázka školstva, kedy ministerstvo pripravuje nový systém financovania školských zariadení a spadali by priamo pod ministerstvo.
- bola adresovaná žiadosť na Okresný úrad na povolenie lovu na nepoľovných plochách.
- 19.2.2024 boli elektrikári opíľovať vrbu pri potoku na brezine, ktorá zasahovala do elektrického vedenia.

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

Informácie starostu obce Malá Čausa.

K bodu 10/ **Rôzne**

- Ing. Chlpeková predložila poslancom Rozpočtové opatrenie č. 1/2024, tvorí prílohu č. 1 k zápisnici.
- Ing. Peter Vido, hlavný kontrolór obce predniesol stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtovému opatreniu č. 1/2024, príloha č. 2 k zápisnici a doporučil ho schváliť.

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo

- 1. berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Rozpočtovému opatreniu č. 1/2024,**
- 2. schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2024.**

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Lubomír Matiaško,
Ján Láhký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2023 bol Uznesením č. 52/2023 schválený zámer spôsobu prevodu vlastníctva obecných parciel CKN č. 213/4 zastavaná plocha vo výmere 21 m² k.ú. Malá Čausa vo vlastníctve Obce Malá Čausa.

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

predaj obecného pozemku parcela CKN č. 213/4 zastavaná plocha vo výmere 21 m², k. ú. Malá Čausa vo vlastníctve obce Malá Čausa pre Ing. Mariána Kollára, Dostojevského rad 21, 811 09 Bratislava, v podiele 1/1 a kúpna cena je stanovená na sumu 210,- Eur, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že uvedený pozemok žiadateľ dlhodobo užíva a stará sa oň, je oplotený ako predzáhradka a pre potreby obce Malá Čausa je nevyužitelný.

Obecné zastupiteľstvo predaj pozemku kvalifikovalo, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e) v platnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa a rozhodlo 5 prítomnými poslancami z celkového počtu 5 poslancov obecného zastupiteľstva, čo je viac ako 3/5 všetkých poslancov.

Dôvodom je skutočnosť, že uvedený pozemok žiadateľ dlhodobo užíva a stará sa oň, je oplotený ako predzáhradka a pre potreby obce Malá Čausa je nevyužitelný.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Lubomír Matiaško,
Ján Láhký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Žiadosť Bc. Lea Andrea Koreňová, rod. Chrenková, Košovská 256/4, 972 17 Kanianka o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, pozemok parc. číslo 3638/2 ostatná plocha o výmere 228 m². Odkúpením predmetnej parcely dosiahne ucelenie pozemku v súlade so skutkovým stavom. Uvedený pozemok je oplotený a dlhodobo užívaný rodinou žiadateľky, ktorá je novou vlastníčkou príľahlej nehnuteľnosti.

Žiadosť Lubomír Matiaško, Malá Čausa č. 196, 971 01 o odkúpenie časti parcely E-KN č. 3638 v k.ú. obce Malá Čausa podľa priloženého náčrtu. Jedná o pozemok C-KN č. 3638/2, o ktorého kúpu požiadala aj Bc. Koreňová, rod. Chrenková. Parcela je obcou dlhodobo nevyužívaná, časť má prihradenú sused a nachádza sa v bezprostrednej blízkosti vjazdu na jeho pozemok. V súčasnosti sa o túto vyznačenú časť stará žiadateľ a udržiava ju.

Uznesenie č. 10/2024

1. Obecné zastupiteľstvo konštatuje,

že parcela CKN č. 3638/2 je pre potreby obce nevyužitelná, nakoľko žiadatelia ju dlhodobo užívajú a starajú sa o ňu. Žiadatelia si dajú vypracovať geometrický plán na vlastné náklady, pri zameraní musí byť prítomný zástupca obce na odčlenenie časti pozemkov, ktoré budú predmetom predaja.

2. Obecné zastupiteľstvo poveruje Obecný úrad,

po doložení geometrického zamerania od žiadateľov pripraviť zámer priameho predaja novovzniknutých parciel. V zámere bude určená cena za 1 m² 10,- Eur.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Lubomír Matiaško,
Ján Láhký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Žiadosť Lenka Kollárová, Malá Čausa č. 257, 971 01 o odpredaj obecného pozemku parcela C KN č. 2199/6 o výmere 49 m².

Uznesenie č. 11/2024

1. Obecné zastupiteľstvo konštatuje,

že parcela CKN č. 2199/6 je pre potreby obce nevyužiteľná, nakoľko žiadateľka ju dlhodobo užíva a stará sa o ňu.

2. Obecné zastupiteľstvo poveruje Obecný úrad,

pripraviť zámer priameho predaja parcely CKN č. 2199/6. V zámere bude určená cena za 1 m² 10,- Eur.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško,
Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Žiadosť Jarmila Bogárová, Malá Čausa č. 248 o umiestnenie verejného osvetlenia pri dom č. 122 z dôvodu, že na príjazde k nehnuteľnosti, je tma a v poslednom období je tam zvýšený pohyb lesnej zveri ako aj cudzích osôb a častokrát im nebol vysypaní ani odpad za zníženej viditeľnosti.

Uznesenie č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje

rozšírenie verejného osvetlenia pri rodinnom dome č. 122.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško,
Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Žiadosť Občianske združenie Čaropriestor, Malá Čausa č. 102, 971 01 o poskytnutie priestorov na pravidelnú činnosť OZ. Ide o cvičenie pre členov ale aj nečlenov OZ, tzn. všetkých občanov obce, ktorí prejavia záujem o športové aktivity a to v priestoroch kultúrneho domu obce Malá Čausa, v nimi navrhovaných dňoch utorok a štvrtok vo večerných hodinách. Ďalej žiadajú o rešpektovanie dní a času, na ktorom sa dohodneme ak zmenu nebude vyslovene nevyhnutná.

Starosta obce predniesol poslancom návrh podmienok prenájmu sály pre OZ Čaropriestor, ktoré budú uvedené v nájomnej zmluve o prenájme sály kultúrneho domu (príloha zápisnice č. 3).

Uznesenie č. 13/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

podmienky poskytnutia sály kultúrneho domu pre OZ Čaropriestor, ktoré budú zapracované do zmluvy o prenájme priestorov.

Hlasovanie: Za – 4 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško,
Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Občianske združenie Rodičov pri Materskej škole Malá Čausa doručil starostovi a poslancom list, ktorým predstavili ich projekt podporený aj dotáciou z nadácie SPP, ŽIVOT BÁDATEĽA, v ktorom poprosili o podporu pri jeho realizácii. Jedná sa o poskytnutie prostriedkov na participáciu pri zveľaďovaní a zatraktívnení areálu, s ohľadom a rešpektom na budúce plány a vývoj obce. Chceli by od obce poskytnúť nevyužité vyvýšené kvetináče a iné materiálno-technické vybavenie.

Poslanci navrhli, že môžu využívať existujúci skleník a taktiež im obec poskytne 2 ks vyvýšených záhonov.

K bodu 11/ Diskusia

- p. Ružinská – zvýšenie poplatku v Materskej škole bude mať negatívny dopad pre Rodičov, ktorí v nej majú umiestnené 2 a viac detí. S rodičmi sa dohodli, že pri preberaní detí zo škôlky, keď idú do priestorov MŠ sa budú vyzúvať a nepotrebujú návleky, a tým sa znížia náklady na ich kúpu.
- predškolačky neplatia tento poplatok a zvýšený poplatok ostáva v MŠ, za tieto peniaze p. riaditeľka zaobstaráva potrebné veci pre deti.
- p. Ružinská – neuvažovala obec o zlúčení obecného úradu s Materskou školou do jednej budovy, aj tým by sa dali ušetriť náklady na prevádzku.
- p. Mokry – budova MŠ nie je prispôbena na prevádzku obecného úradu a v kultúrnom dome nemôže byť umiestnená MŠ, nakoľko sa využíva aj na iné účely.
- hlavný kontrolór – kultúrny dom bo postavený v strede obce, aby bol dostupný aj pre starších občanov a presťahovať deti do neho nie je možné, nakoľko hygienicky nevyhovuje.
- p. Kollárová – aj rodičia musia participovať na činnosti MŠ.
- p. Dominová sa vyjadrila k žiadosti o poskytnutie priestorov kultúrneho domu na cvičenie, oni majú záujem o bezplatný prenájom.
- hlavný kontrolór – obec nemôže poskytovať priestory bezplatne, v zmysle zákona o nakladaní s majetkom obce.

K bodu 12/ Po vyčerpaní programu starosta obce ukončil zasadnutie.

Nedeliteľnú súčasť zápisnice tvorí zoznam uznesení, prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 19. 2. 2024.

Jozef Krpelan
starosta obce

Ľubomír Matiaško.....
overovateľ zápisnice

Ján Ľahký.....
overovateľ zápisnice