

Z á p i s n i c a

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malá Čausa v roku 2023,
konaného dňa 18. 9. 2023

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program : : 1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
4. Schválenie návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Zámer priameho predaja obecného majetku
7. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023
8. Informácie starostu
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1/ **Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Čause otvoril a viedol Jozef Krpelan, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Podľa prezenčnej listiny z pozvaných 5 poslancov sú prítomní 5 poslanci. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K bodu 2/ **Schválenie programu zasadnutia**

Jozef Krpelan, starosta obce prečítal prítomným návrh programu zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malá Čausa.

Hlasovanie: Za – 5 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško, Viera Beláková, Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 3/ **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určuje za zapisovateľku zápisnice - Ing. Ivetu Ľahkú a za overovateľov zápisnice – p. Annu Kollárovú a p. Ladislava Mokrého.

K bodu 4/ **Schválenie návrhovej komisie**

Návrhová komisia – Viera Beláková,
Ján Ľahký.

Uznesenie č. 42/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení – p. Viera Beláková a p. Ján Ľahký.

Hlasovanie: Za – 5 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško, Viera Beláková, Ján Ľahký a Ladislav Mokrý.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 5/ **Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí urobil Jozef Krpelan, starosta obce a skonštatoval, že uznesenie z predchádzajúceho zasadnutia bude predmetom rokovania v bode 6.

Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

K bodu 6/ Zámer priameho predaja obecného majetku

Uznesením č. 31/2023 bol Obecný úrad poverený pripraviť zámer priameho predaja majetku obce Malá Čausa parc. CKN č. 213/1 a to novovzniknutej parcely pozemok parc. CKN 213/3 zastavaná plocha vo výmere 16 m², k. ú. Malá Čausa, vytvorená geometrickým plánom č. 60/2023 odčlenením od parcely CKN č. 213/1 zastavaná plocha výmera 3012 m² za cenu 10,- Eur za 1 m², kupujúcim bude Vlastimil Šagát, Malá Čausa č. 165, 971 01 Prievidza, v podiele 1/1 a kúpna cena je stanovená na sumu 160,- Eur.

Uznesenie č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zámer priameho predaja majetku obce Malá Čausa a to novovzniknutej parcely pozemok parc. CKN č. 213/3 zastavaná plocha vo výmere 16 m², k. ú. Malá Čausa, vytvorená geometrickým plánom č. 60/2023 odčlenením od parcely CKN č. 213/1 zastavaná plocha výmera 3012 m² za cenu 10,- Eur za 1 m², kupujúcim bude Vlastimil Šagát, Malá Čausa č. 165, 971 01 Prievidza, v podiele 1/1 a kúpna cena je stanovená na sumu 160,- Eur, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že uvedený pozemok žiadateľ dlhodobo užíva a stará sa oň, je oplotený ako predzáhradka a pre potreby obce Malá Čausa je nevyužitelný.

Hlasovanie: Za – 5 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško, Viera Beláková, Ján Ľahký a Ladislav Mokry.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 7/ Rozpočtové opatrenie č. 1/2023

- Ing. Chlpeková predložila poslancom Rozpočtové opatrenie č. 1/2023, tvorí prílohu č. 1 k zápisnici.

- Ing. Peter Vido, hlavný kontrolór obce predniesol stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtovému opatreniu č. 1/2023, príloha č. 2 k zápisnici a doporučil ho schváliť.

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo

1. berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Rozpočtovému opatreniu č. 1/2023,

2. schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2023.

Hlasovanie: Za – 5 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško, Viera Beláková, Ján Ľahký a Ladislav Mokry.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 8/ Informácie starostu

Starosta obce informoval poslancov o činnosti za obdobie od 5. 6. 2023 až do dnešného dňa.

- starosta poďakoval poslancom za pomoc pri organizovaní vatry,
- plánuje zvýšenie počtu svetelných bodov v obci v časti družstva a nad ihrisko, solárnymi lampami cca 5 ks, cena za 1 ks je 170,- Eur,
- príspevok obce na hasičskú zábavu,
- je opravená fasáda na kultúrnom dome, poisťovňa preplatí 4 762,- Eur,
- treba opraviť zábradlie oproti RD č. 89 a pri kostole,
- dokončená oprava strechy na budove školy, výmena lúčov a nástupných hrán na schodisku, plánuje sa vypílenie starých ovocných stromov na školskom dvore a nahradením ich novými stromami,

- Ukrajinci - dnes bola podpísaná zmluva o nenávratný finančný príspevok vo výške 10 400,-Eur, ktoré prídu do rozpočtu obce,
- na cintoríne začali práce na oprave vody a následne budú pokračovať v budovaní chodníkov,

Uznesenie č. 46/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu obce.

K bodu 9/ **Rôzne**

Žiadosť Ing. Marián Kollár, Dostojevského rad 21, 811 09 Bratislava o odkúpenie časti obecného pozemku, ide o jestvujúcu predzáhradku o rozlohe cca 20 m² a časti vedľajšieho obecného pozemku pred dvorom uvedeného domu o rozlohe cca 28 m². Poslanci navrhli, že predmetom predaja môže byť len ohradená časť predzáhradky, nakoľko to nie príjazdová cesta, ale súčasť parkových plôch.

Uznesenie č. 47/2023

1. Obecné zastupiteľstvo konštatuje,

že prihradená časť parcely CKN č. 213/1 **je pre potreby obce nevyužitelná, nakoľko žiadatelia ju** dlhodobo užívajú a starajú sa o ňu. Žiadateľ si dá vypracovať geometrický plán na vlastné náklady, pri zameraní musí byť prítomný zástupca obce na odčlenenie časti pozemku, ktorý bude predmetom predaja.

2. Obecné zastupiteľstvo poveruje Obecný úrad,

po doložení geometrického zamerania od žiadateľa pripraviť zámer priameho predaja novovzniknutých parciel. V zámere bude určená cena za 1 m² 10,- Eur.

Hlasovanie: Za – 5 poslancov – Anna Kollárová, Ľubomír Matiaško, Viera Beláková, Ján Ľahký a Ladislav Mokry.

Proti – 0.

Zdržal sa – 0.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Hlavný kontrolór obce Malá Čausa Ing. Peter Vido, predložil poslancom vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023 (*príloha zápisnice č. 3*).

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023.

K bodu 10/ **Diskusia**

V diskusii vystúpil nasledovní poslanci:

- p. Mokry a pripomenul požiadavku o odstránenie stromov na obecnom pozemku v blízkosti jeho rodinného domu, nakoľko sú to topole, ktoré spôsobujú alergie. Jedná sa o 4 ks stromov.
- starosta – pôjdeme na miestnu obhliadku uvedených drevín a po posúdení opodstatnenosti tejto žiadosti bude postúpená oficiálna žiadosť príslušnému úradu na konanie.
- p. Kollárová sa informovala taktiež na stromy, ktoré rastú oproti ich domu a sú veľmi vysoké a prestarnuté, suché konáre padajú na miestnu komunikáciu a ohrozujú ľudí.
- p. starosta – zistíme vlastníka pozemku, na ktorom sa nachádzajú dreviny a vyzveme ho, aby zabezpečil odstránenie týchto drevín po vybavení príslušných povolení.

K bodu 11/ Po vyčerpaní programu starosta obce ukončil zasadnutie.

Nedeliteľnú súčasť zápisnice tvorí zoznam uznesení, prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 18. 9. 2023.

Jozef Krpelan
starosta obce

Anna Kollárová.....
overovateľ zápisnice

Ladislav Mokry.....
overovateľ zápisnice